

VILLAGGIO



Dagli atleti agli studenti

In esclusiva per te,
il nuovo studentato
nel cuore di Milano

Il Villaggio è il nuovo campus universitario realizzato all'interno dello Scalo Romana e destinato a diventare, da settembre 2026, lo **studentato più grande d'Italia**. Un progetto in linea con gli standard di sostenibilità ESG a forte impatto urbano, promosso dal COIMA Olympic Village Fund e temporaneamente assegnato alla Fondazione Milano Cortina 2026 che lo utilizzerà come **Villaggio Olimpico** per gli atleti iscritti alle Olimpiadi invernali 2026.

In esclusiva per te, accesso prioritario fino a fine aprile 2026 su tutte le camere dello studentato disponibili.

booking.milanvillaggio@cx-place.com

VILLAGGIO
V



Al centro della Milano che cambia

Il Villaggio è in una posizione strategica di Milano, a circa 5 minuti in bici dalla fermata della Metropolitana Lodi, a meno di 15 minuti dalle Università Statale, Bocconi, Cattolica e altri istituti come NABA, IULM e IED.



A 15 minuti dal Duomo e dal centro città



A circa 30 minuti dalla Stazione Centrale e dall'Aeroporto di Linate

A Scalo Romana, il Villaggio si inserisce in un nuovo quartiere verde e connesso. L'area offre servizi, spazi culturali, sportivi ed eventi: non solo uno studentato, ma un vero hub di opportunità.



Come registrarsi

- 1 Vai su www.villaggio.coima.com
- 2 Compila il form sulla pagina inserendo il codice del tuo Investitore nell'apposito campo
- 3 Verrai ricontattato per completare il processo di assegnazione

Per ulteriori info o chiarimenti, scrivi un'e-mail all'indirizzo booking.milanvillaggio@cx-place.com

Prerequisiti necessari per l'iscrizione:

- Gli studenti dovranno essere fuori sede, con residenza ad almeno 30 km da Milano;
- Gli studenti dovranno essere iscritti a un'università milanese;

A parità di domanda, i primi 500 posti letto verranno assegnati seguendo un ordine cronologico di richiesta. Le domande in eccedenza, daranno precedenza a studenti con ISEE inferiore.



Gli alloggi: comfort, sicurezza e funzionalità

Vivere il Villaggio significa sentirsi subito a casa. Dalle camere ai servizi condivisi, tutto contribuisce a creare un ambiente adatto allo studio, alla socialità e alla vita quotidiana.

La **sicurezza** è garantita da **sorveglianza attiva** 24/7, 670 telecamere e **portineria** aperta 7 giorni su 7.

Gli spazi sono puliti regolarmente, il **WiFi** è efficiente e sono presenti **380 parcheggi bici coperti**. Sono a disposizione **42 cucine e sale studio, campi sportivi, palestre, sale hobby, oltre ad auditorium, cinema e aree musica**.



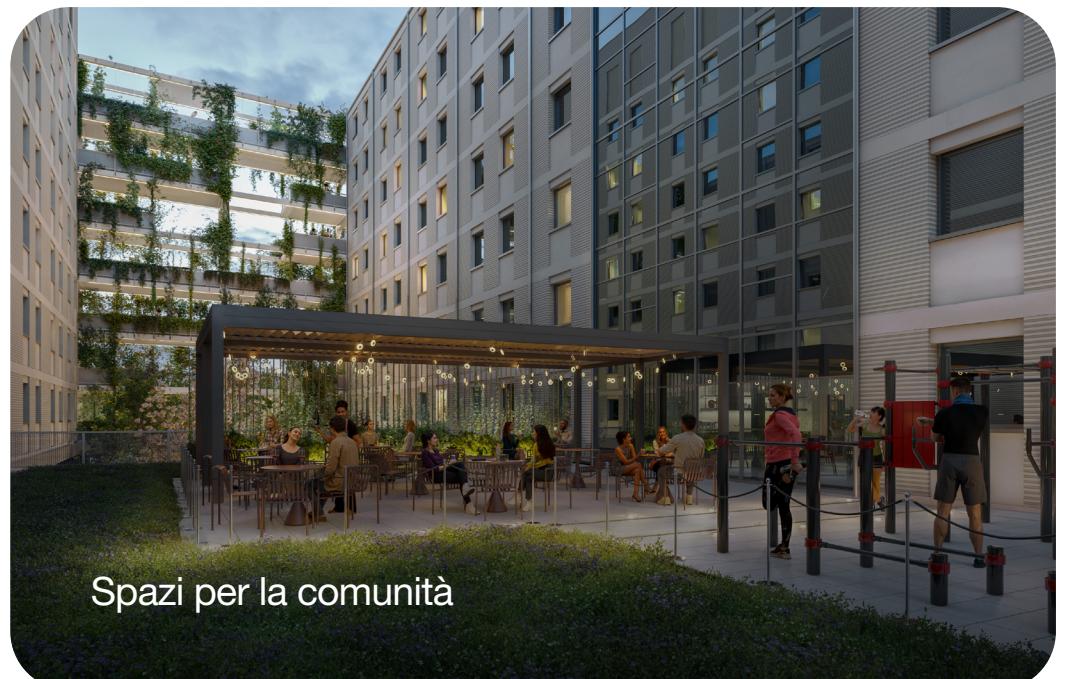
Piazze pubbliche



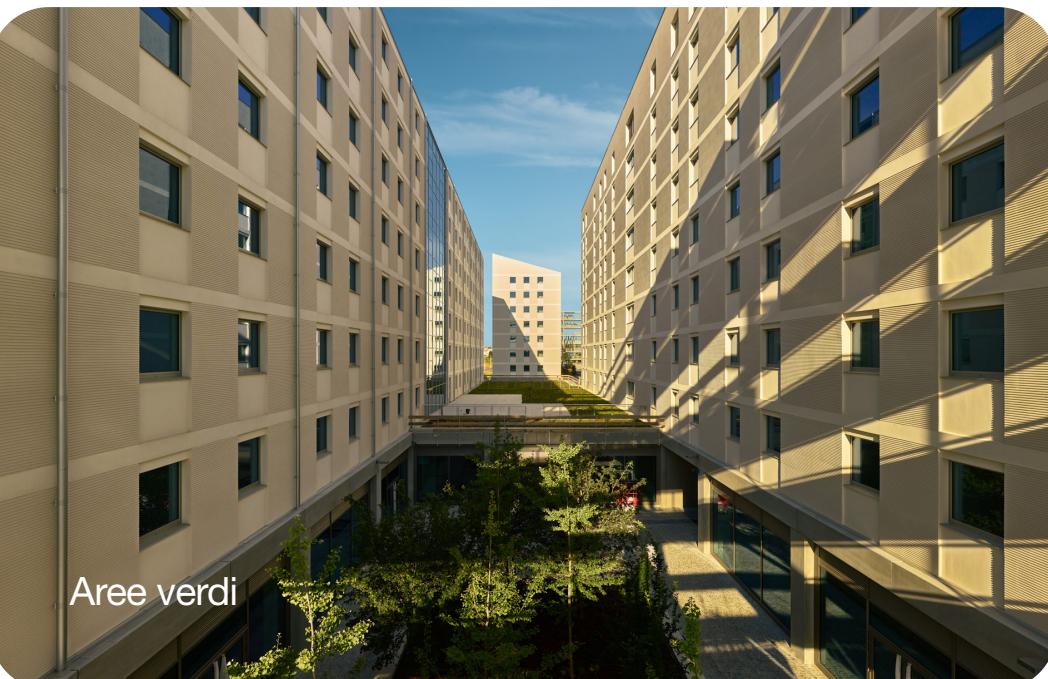
Campi sportivi



Stanze private e condivise



Spazi per la comunità



Aree verdi



Aree comuni

Le soluzioni

Il campus offre **1.175 camere**, suddivise in varie tipologie, per un totale di circa **1.700 posti letto**.
Tutte le tariffe sono inclusive di IVA e servizi, e si riferiscono alla quota mensile.

Singola

**Singola equipaggiata
secondo criteri di
accessibilità ed inclusività**

N° Stanze	602
N° Posti Letto	602
Tariffa Posto Letto	€1.095

N° Stanze	50
N° Posti Letto	50
Tariffa Posto Letto	€737

Doppia

N° Stanze	281
N° Posti Letto	562
Tariffa Posto Letto	€815

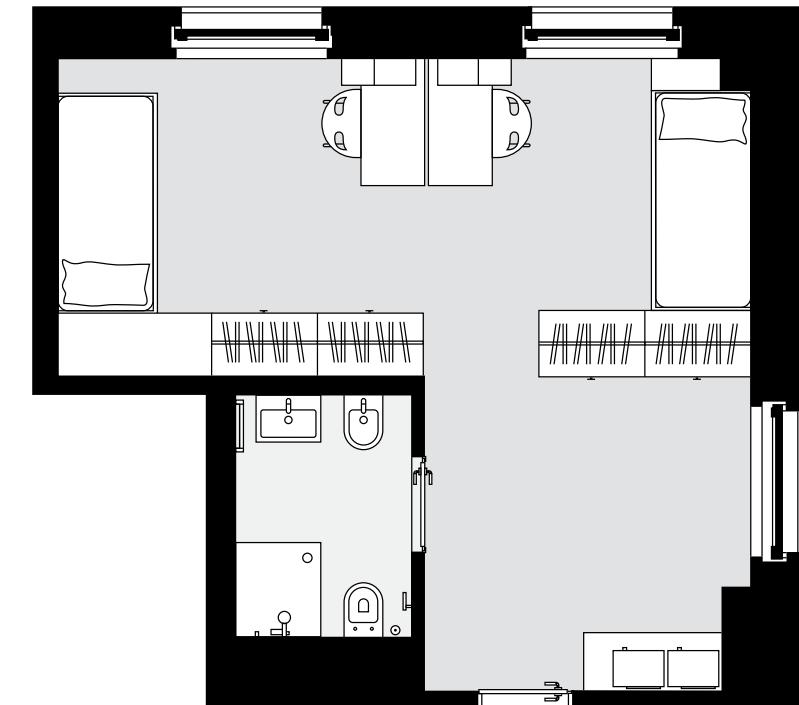
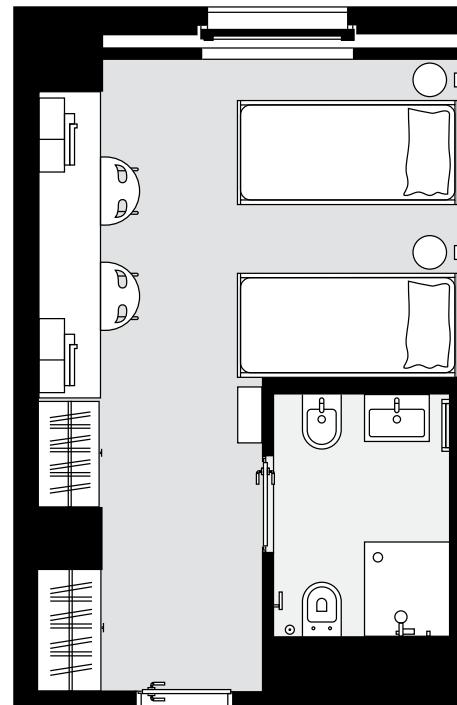
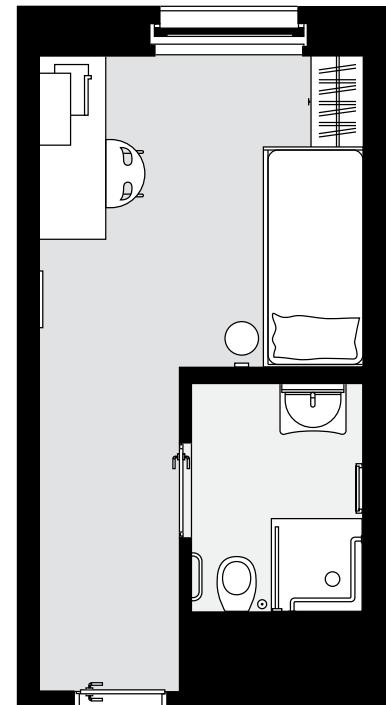
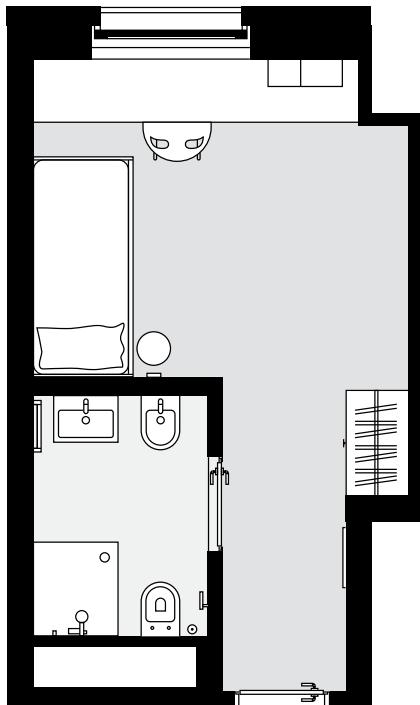
Doppia ad Angolo

N° Stanze	42
N° Posti Letto	84
Tariffa Posto Letto	€1.012

N° Stanze Totali 1.175
N° Posti Letto Totali 1.698

Doppia Tariffa Agevolata *

N° Stanze	200
N° Posti Letto	400
Tariffa Posto Letto	€627



* Tariffa agevolata
ISEE inferiore a Euro 44.000